***Särskilt yttrande***

**Till Miljö- och planutskottets möte 181213**

Ärende 1. Lägesrapport – detaljplan för ny skola i Vilundaparken och Smedsgärdet

**1.** Det är av mycket stor strategisk vikt att förutsättningarna för stadsutveckling klarläggs i stråket Smedsgärdstomten, Vilundaparken, Johannesdal, Älvsundadalen, Bredden. Kommunen behöver gå vidare med att göra de grundvattens- och vattenflödesutredningar som Länsstyrelsen önskar. Resurser för att genomföra detta omfattande arbete så snabbt som möjligt bör prioriteras inom Stadsbyggnadskontoret.

**2.** Att säkerställa behovet av skol- och förskoleplatser i närområdet till Fyrklövern är centralt. Flera vägar kan prövas parallellt för att inte i onödan stänga alternativ eller försena ytterligare.

a) Huvudspåret är att gå vidare med detaljplan för en fullstor skola med 900 platser i Vilundaparken. Ta fram kompletterande vattenanalyser utan att ha det fullödiga underlaget för att pröva intresset av skolplatser i samklang med intresset av grundvattenskydd.

b) Utred förutsättningarna för att bygga ny skola på Smedsgärdstomten med gällande detaljplan. Om detta alternativ ska kunna övervägas behöver det säkerställas att.

- Skolan ska ha minst 600 platser, helst 900. Detta för att inte bli en halvmesyr som bygger på fortsatt långsiktig användning av paviljonglösningar på andra platser.

- Smedsgärdshallen kan bevaras och sambrukas för skolans behov.

- Skolgårdsmiljö och angöring kan ordnas på bra sätt.

- Tidsplanen är realistisk med hänsyn till nödvändiga anslutningar till infrastruktur mm.

- Konsekvensbeskrivning för planerade bostäder, planerad förskola och Händelseriket finns.

c) Helhetsgreppet för att hitta lokalisering för förskolor och skolor i centrala Väsby måste tas nu. Vi kan inte fortsätta med ad hoc lösningar som inte alltför sällan leder till tillfälliga och fördyrande lösningar.

**3.** Uppdraget från KS att snabbt utreda lokalisering av fotbollshall i Johannesdal alternativt Vilundaparken ska fullföljas. En sådan stor investeringssatsning behöver ske så att den blir kvalitativt högklassig, långsiktigt hållbar, har utvecklingspotential samt inte låser möjligheter för andra angelägna behov för idrotten i Väsby.

Det är en tveksam strategi att använda gamla detaljplaner i ett läge av nya förutsättningar och krav på att skydda grundvatten. Speciellt om det innebär bara halvbra lösningar både för skola och fotbollshall.

*Mathias Bohman, Socialdemokraterna*

*Anders Rosén, Vänsterpartiet*